

ELENCO DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DEL COMUNE DI NEIVE  
AREA EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO : geom. Destefanis Ferdinando

PROCEDIMENTO	NORMATIVA	TERMINE	PROVV. FINALE
Permesso di Costruire	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	30 giorni dal ricevimento di pareri e conteggio oneri secondo istruttoria 20 giorni da fine istruttoria	Rilascio Permesso di Costruire Provv.to Diniego
Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A.)	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Legge 98/13 D.L. 133/14	Richiesta documentazione integrativa, conteggio oneri etc entro 5 giorni.	Archiviazione se conforme o sospensione lavori
Comunicazione Inizio Lavori per Attività Edilizia Libera (C.A.E.L.)	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. D.L. 133/14	Verifica e numerazione 5 giorni	Archiviazione
Modifica del suolo (svincolo idrogeologico)	L.R. 45/89 e s.m.i.	Verifica Relazione Geologica/Geotecnica 10 giorni	Rilascio Autorizzazione
Certificato Destinazione Urbanistica	Legge 47/85 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	10 giorni 1 giorno in caso d'urgenza	Rilascio Certificato
Dichiarazione Idoneità Abitativa alloggi	Legge 40/98 e s.m.i.	5 giorni 1 giorno in caso d'urgenza	Rilascio Attestazione
Dichiarazione Tipologia Interventi per aliquota IVA		10 giorni	Rilascio Attestazione
Ricerche d'archivio per reperimento pratiche edilizie	Legge 241/90	5 giorni 1 giorno in caso d'urgenza	Rilascio documentazione
Piano Esec. Convenzionato (P.E.C. o P.d.r.)	L.R. 56/77 e s.m.i.	45 giorni	Parere accoglimento e trasmissione G.C.
Proroga termini inizio e fine lavori	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Legge 98/2013	30 giorni	Provvedimento di proroga
Deposito frazionamenti Urbanistici	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	Immediata	Archiviazione

Deposito denuncia cemento armato	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	Immediata	Archiviazione
Agibilità –silenzio assenso	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	30 giorni (parere ASL) 60 giorni (autocertificazione)	Archiviazione
Agibilità con ispezione d'Ufficio	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	30 giorni (parere ASL)	Rilascio certificato
Voltura intestazione Permesso di Costruire	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	15 giorni	Voltura
Conteggio e determinaz. oneri e monetizz. Parcheggi	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	15 giorni da parere C.E.	Determinazione
Autorizz.ne Paesaggistica con silenzio Soprintendenza	D.Lgs 42/04 art. 146	120 giorni	Rilascio Autorizzazione
Autorizz.ne Paesaggistica Semplificata	D.P.R. 139/10 art. 3	60 giorni	Rilascio Autorizzazione
Svincolo Polizze Fidejussorie	L.R. 56/77 e s.m.i.	15 giorni dopo collaudo	Accoglimento svincolo
Provv.to sanzionatorio opere in assenza o difformità titolo abilit.	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	Immediata sospensione	Ordinanza
Attribuz. numero civico	D.P.R. 223/89	Immediata	Attribuzione
Provvedim. Conclusivo S.U.A.P.	D.Lgs 152/06 e s.m.i. L.R. 48/93 L.R. 13/90 e s.m.i.	30 giorni da ricezione relazione istruttoria conclusiva	Provvedimento Conclusivo

